

「弊社が相続税問題・債務問題解決の為に直接購入しております」

弊社は2008年（平成20年）9月のリーマンショックの直前は、その6年前の平成14年1月の弊社の会議で「アメリカは近いうちに高転びする」と分析していたので、不動産購入は非常に慎重でした。

その後、日銀の金融緩和および地価の下落率がゆるやかになったのを確認して、以下のように相続物件・競売差押物件を積極的に購入しております。

購入物件	特徴	分譲宅地	購入年月	現状
町田市鶴間	南町田徒歩	3宅地	平成21年 6月	完売
横浜市青葉区荏田町	古家解体	1宅地	平成21年 6月	完売
渋谷区鶯谷町	マンション・渋谷	2DK	平成21年 8月	完売
横浜市港北区日吉2丁目	更地	1宅地	平成21年12月	完売
横浜市青葉区荏田南3丁目	東南角地	1宅地	平成22年 3月	完売
厚木市泉町	マンション・本厚木	2LDK	平成22年 6月	完売
横浜市都筑区牛久保3丁目	港北ニュータウン	1宅地	平成22年 7月	完売
横浜市都筑区南山田1丁目	マンション・ビューフラガ	4LDK	平成22年 7月	完売
横浜市青葉区荏田南3丁目	港北ニュータウン	3宅地	平成22年10月	完売
藤沢市弥勒寺	古家解体・角地	2宅地	平成22年10月	完売
横浜市都筑区池辺町	ララポート付近	5宅地	平成22年11月	完売
横浜市都筑区池辺町	区画整理地	1宅地	平成22年12月	完売
八王子市南陽台	東南角地	1宅地	平成23年 1月	完売
横浜市港北区菊名	借地権ビル	1棟	平成23年 4月	完売
横浜市都筑区川和台	港北ニュータウン	3宅地	平成23年 5月	2宅地売却
横浜市保土ヶ谷区新井町	宅地造成	2宅地	平成23年 6月	完売
川崎市宮前区東有馬3丁目	古家解体	1宅地	平成23年 7月	売出中
横浜市都筑区川和台	港北ニュータウン	1宅地	平成23年 8月	完売
横浜市緑区北八朔 I	開発造成	9宅地	平成23年 8月	宅造開始
横浜市緑区北八朔 II	開発造成	5宅地	平成23年 8月	宅造開始
横浜市緑区台村町	分譲事業	4宅地	平成23年11月	販売開始
横浜市都筑区見花山	港北ニュータウン	1宅地	平成23年11月	完売
台東区竜泉1丁目	借地権建物	3LDK	平成23年12月	相続解決
計		50物件		